



МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

П Р И К А З

« 09 » 11 2015 г.

№ 1784

г. Краснодар

Об утверждении порядка проведения проверок лесных участков по соблюдению лесопользователями (арендаторами) условий договора аренды лесного участка, договора купли-продажи лесных насаждений, договора безвозмездного пользования лесным участком, иных документов, на основании которых предоставляются лесные участки

Руководствуясь статьями 74, 83 Лесного кодекса Российской Федерации, на основании подпунктов «а», «в» пункта 9 Типового договора аренды лесного участка, утверждённого постановлением Правительства РФ от 21.09.2015 № 1003, в соответствии с постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 19 октября 2012 года № 1250 «О министерстве природных ресурсов Краснодарского края», п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить Порядок проведения проверок лесных участков по соблюдению лесопользователями (арендаторами) условий договора аренды лесного участка, договора купли-продажи лесных насаждений, договора безвозмездного пользования лесным участком, иных документов, на основании которых предоставляются лесные участки (прилагается).
2. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.
3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель министра

Д.В. Медянцеv

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЁН

приказом министерства природных
ресурсов Краснодарского края
от 09.11.2015 № 1784

ПОРЯДОК

проведения проверок лесных участков

по соблюдению лесопользователями (арендаторами) условий договора аренды лесного участка, договора купли-продажи лесных насаждений, договора безвозмездного пользования лесным участком, иных документов, на основании которых предоставляются лесные участки

1. Настоящий Порядок проведения проверок лесных участков по соблюдению лесопользователями условий договора аренды лесного участка, договора купли-продажи лесных насаждений, договора безвозмездного пользования лесным участком, иных документов, на основании которых предоставляются лесные участки (далее – Порядок) устанавливает требования к организации и проведению проверок лесных участков на предмет соблюдения лесопользователями обязательных требований, установленных договорными отношениями (правоустанавливающими документами) при использовании лесного участка, а также в случаях предоставления согласия на сделки с арендованными лесными участками или обязательными правами.

Проверка лесных участков по соблюдению лесопользователями (арендаторами) требований, установленных правоустанавливающими документами, (далее – Проверка) проводится по утверждённому приказом министерства плану (далее – План проверки), заявлениям арендаторов по выдаче согласия на сделки с арендованными лесными участками или обязательными правами, другим заявлениям и сообщениям (в том числе по письменным обращениям органов государственной власти, органов местного самоуправления, депутатов, физических и юридических лиц, средств массовой информации, в том числе посредством информационно-телекоммуникационной сети интернет), требующим реагирования должностных лиц, а при наличии оснований — также по инициативе заместителя министра природных ресурсов Краснодарского края, курирующего вопросы лесной отрасли.

Проверку проводят должностные лица (специалисты) управления лесного хозяйства министерства природных ресурсов Краснодарского края и государственного казённого учреждения Краснодарского края «Комитет по лесу» (далее – должностные лица).

Цель проведения мероприятий, указанных в настоящем Порядке – обеспечение соблюдения условий, установленных договорными отношениями (правоустанавливающими документами) в области требований по использованию, охране, защите и воспроизводству лесов лесопользователями (судополучателями) лесных участков, в том числе по недопущению случаев

самовольной вырубке лесных насаждений, снятия и перемещения плодородного слоя почвы, и др.

Задачей проверки является выявление, предупреждение и пресечение нарушений в части требований условий договора аренды лесного участка, договора купли-продажи лесных насаждений, договора безвозмездного пользования лесным участком, иных документов, на основании которых предоставляются лесные участки.

Проверка осуществляется в сроки, объективно необходимые для ее проведения, с учетом объема, сложности, места нахождения объекта.

К проверкам, указанным в настоящем Порядке, положения Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» не применяются.

2. Основанием для проведения проверки является приказ Министерства о проведении проверки.

Проверка проводится в сроки, указанные в приказе о проведении проверки.

Приказ о проведении проверки должен содержать основания для проведения проверки, а также действия, которые будут осуществлены в ходе проверки.

О проведении проверки лесопользователь (арендатор) уведомляется министерством не позднее чем за три рабочих дня до начала ее проведения посредством направления уведомления о начале проведения проверки заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении или иным доступным способом.

В процессе проверки проводится натурное обследование территории лесного участка.

Осуществляется осмотр арендованного лесного участка для оценки соблюдения лесопользователем (арендатором) выполнения условий договора в части использования лесного участка по назначению в соответствии с законодательством Российской Федерации и проектом освоения лесов.

В случае установления фактов нарушения условий, установленных договорными отношениями (правоустанавливающими документами), лесопользователю (арендатору) вручается требование об устранении выявленных нарушений с указанием сроков их устранения.

За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных условиями договорных отношений (правоустанавливающими документами) лесопользователь (арендатор) привлекается к ответственности согласно статьи 99 Лесного кодекса РФ, законодательству Российской Федерации.

3. Оформление результатов проверки.

3.1. По результатам проверки составляется Акт проверки (приложение № 1 к настоящему Порядку).

Акт проверки составляется в двух экземплярах, один из которых с копиями приложений вручается лесопользователю (или его законному представителю) под

случае отсутствия лесопользователя (его уполномоченного представителя), а также в случае отказа проверяемого лица дать расписку об ознакомлении либо об отказе в ознакомлении с актом проверки акт направляется заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении.

Акт проверки оформляется непосредственно после ее завершения.

В акте проверки указываются фактические данные, установленные в ходе проверки; установленные нарушения законов и предложения по принятию мер к их устранению, привлечению к ответственности виновных лиц, и возмещению причиненного ущерба.

К акту проверки прилагаются сведения о вручении результатов проверки арендатору лесного участка (либо его законному представителю).

1.2. Должностные лица обязаны принимать все меры по устранению нарушений лесного законодательства, совершённых арендаторами (ссудополучателями) лесных участков и не допущению их впредь. При этом должностные лица, в рамках своих полномочий, имеют право составлять протокол об административном правонарушении (лесонарушении), направлять материалы (исковые заявления) в суд, направлять заявления в правоохранительные органы, прокуратуру, иные заинтересованные ведомства (курирующие вопросы лесного, земельного, водного, экологического законодательства и т.п.) по подведомственности.

2. При выявлении нарушений устранимого характера во всех случаях (с одновременным составлением протокола об административном правонарушении, либо принятии мер иного характера) выдается ТРЕБОВАНИЕ с описанием конкретных мер по устранению нарушения, в конкретном месте, в разумные сроки с учётом действия пожароопасного сезона, а также ссылок на пункты договора аренды, постоянного (бессрочного) пользования, безвозмездного срочного пользования, Проекта освоения лесов, действующий нормативный документ, нормы которого нарушены.

4.1. Типовая форма требования приведена в приложении № 2 к настоящему Порядку.

4.2. ТРЕБОВАНИЕ должно быть надлежаще передано лично в руки лесопользователю (ссудополучателю) или его представителю, или направлено по почте заказным письмом с уведомлением и с описью вложения. При этом на обоих экземплярах ТРЕБОВАНИЯ производится соответствующая запись (мною получено, подпись, расшифровка подписи, дата получения), сведения о достоверности представителя лесопользователя (ссудополучателя) либо производится запись об отправке почтой с приложением копии почтового уведомления с описью вложения.

4.3. При нарушении лесного законодательства (захламлированность лесного участка, неочистка мест от порубочных остатков, незаконная рубка и т.д.), в отношении лесопользователя (ссудополучателя), уполномоченным лицом составляется протокол об административном правонарушении с соблюдением всех процессуальных норм, установленных Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

Приложение № 1
к Порядку проведения проверок лесных
участков по соблюдению
лесопользователями условий договора
аренды лесного участка, договора купли-
продажи лесных насаждений, договора
безвозмездного пользования лесным
участком, иных документов, на основании
которых предоставляются лесные участки

_____ г.
(место составления акта)

"__" _____ 20__ г.
(дата составления акта)

АКТ ПРОВЕРКИ № _____

"__" _____ 20__ г.

_____ г.
(место проведения проверки)

На основании: _____

(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата), о проведении проверки)

была проведена проверка в отношении:

_____ г.
(наименование лесопользователя (арендатора))

Лицо(а), проводившее проверку: _____

Продолжительность проверки: _____

При проведении проверки присутствовали: _____

В ходе проведения проверки установлено: _____

Выводы: _____

Предложения и рекомендации: _____

Прилагаемые документы: _____

Подписи лиц, проводивших проверку: _____

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта с приложениями
получил(а): _____

(фамилия, имя, отчество лесопользователя (арендатора) или его уполномоченного представителя)

"__" _____ 20__ г.

(подпись)

Приложение № 2
к Порядку проведения проверок лесных
участков по соблюдению
лесопользователями условий договора
аренды лесного участка, договора купли-
продажи лесных насаждений, договора
безвозмездного пользования лесным
участком, иных документов, на основании
которых предоставляются лесные участки

ТРЕБОВАНИЕ № _____
об устранении нарушений лесного законодательства

" ____ " _____ 20__ г. _____

На основании акта проверки от _____ 20__ г. № _____,
руководствуясь Положением о министерстве природных ресурсов
Краснодарского края, утвержденным постановлением главы администрации
(губернатора) Краснодарского края от 19 октября 2012 года № 1250, я,

(ФИО, должность специалиста проводившего проверку)

ТРЕБУЮ:

Кому: _____

(наименование лица, которому выдается требование)

п/п	Содержание пунктов требования	Срок выполнения	Основание(я) вынесения требования

Лицо, которому выдано требование, обязано направить информацию о выполнении
пунктов настоящего требования в министерство природных ресурсов Краснодарского края не
позднее ____ дней по истечении срока выполнения соответствующих пунктов требования.

Ф.И.О. должность специалиста выдавшего требование _____

(подпись)

(дата)

Требование получил _____

(должность)

(дата, подпись)

(фамилия, инициалы)